

DOSSIER DE PRESSE



Maquette Les Fontanettes, image virtuelle

Nouveau parc d'activités des Fontanettes à Chambéry : des emplois durables en pleine ville dans des entreprises innovantes

27 octobre 2017

Gymnase Ambroise Croizat, 540 rue du Revard, Chambéry

SOMMAIRE DU DOSSIER DE PRESSE

COMMUNIQUÉ DE PRESSE	P 03
Nouveau parc d'activités des Fontanettes à Chambéry : des emplois durables en pleine ville dans des entreprises innovantes	
VISITE VIRTUELLE	P 05
Les Fontanettes... dans quelques mois !	
ELLES INVESTISSENT	P 06
Les sept entreprises acquéreuses de la première tranche des Fontanettes	
Industries innovantes : Les Fontanettes Datés clés du programme	P 06
CHAMBÉRY-GRAND LAC ÉCONOMIE	P 08
Ensemble pour développer le territoire économique du futur	

Nouveau parc d'activités des Fontanettes à Chambéry : des emplois durables en pleine ville dans des entreprises innovantes

Chambéry-Grand Lac économie présente le parc d'activités des Fontanettes, en création dans le quartier de Bissy (nord-ouest de Chambéry). Dès 2018, huit entreprises innovantes, porteuses de développement ambitieux et sources d'emplois en pleine ville, vont s'y implanter.

Ce projet a été mené en un temps record, les travaux de voirie ayant été entamés en 2014.

Il témoigne du succès de la politique de développement économique voulue par Chambéry-Grand Lac économie, qui valorise les compétences clé du territoire à travers des pôles de spécialisation propices aux synergies. Ici, le parc d'activité des Fontanettes mise sur l'innovation et le renouveau d'une activité industrielle en France, et pourquoi pas au cœur des villes !

Le parc d'activités des Fontanettes est présenté aux acteurs économiques, vendredi 27 octobre 2017, en présence de Michel Dantin, maire de Chambéry et député européen, Xavier Dullin, président de Chambéry-Grand Lac économie et de Chambéry métropole-Cœur des Bauges, et Denis Labbé, préfet de Savoie.

Pour réussir à créer rapidement de l'activité sur ce site, Chambéry métropole a acquis des bâtiments et des terrains qu'il a requalifiés afin de les destiner principalement **aux industries innovantes**. En positionnant le nouveau parc d'activités des Fontanettes sur les industries innovantes, le site a immédiatement bénéficié d'une forte attractivité. Sept entreprises industrielles plus un pôle de services (restauration, bureaux...) se sont portés acquéreurs et s'y installeront dès la réalisation de la première tranche, entre mai et décembre 2018 : **Tecoptique, Robo, Omnipharm, B Pharma Laboratoires, TITM, D3S, Packing Dispatch**. La totalité des terrains a été vendue avant même la fin des travaux de viabilisation.

**8 entreprises,
80 emplois
aujourd'hui,
250 dans trois
ans**

À ce jour, ces huit sociétés comptent au total près de 80 employés. Leurs plans de croissance permettent de tabler sur le chiffre de **250 emplois dans trois ans**, soit 170 emplois créés. Chacune d'elles a acquis entre 1 380 et 4 000 m² de surface de terrain, soit une surface totale de 21 000 m² mise à la vente.

Avec les Fontanettes, le territoire voit se développer à « vitesse grand V » un parc d'activités spécialisé dans la « mid-tech », apportant une véritable réponse au développement de ces entreprises situées aux confins de l'industrie traditionnelle et de la haute technologie.

Une vision d'ensemble déployée au profit du développement économique et de la création d'emplois

Afficher une spécialisation rend plus visible l'offre du territoire à travers ses parcs d'activités, crée une synergie entre les entreprises pour une meilleure cohérence de développement. La volonté politique de « fléchage » des zones d'activités irrigue ainsi le territoire. En droite ligne des conclusions d'une étude de marketing territorial engagée en 2014, plusieurs exemples l'illustrent dans notre bassin : Savoie Technolac est spécialisé dans les énergies renouvelables et la transition énergétique ; Savoie Hexapole dans l'*outdoor*, la santé et le bien-être ; Alpespace dans l'ingénierie et l'aménagement de la montagne.

Ici, le choix des entreprises innovantes ne doit rien au hasard. Le programme permet de conforter le caractère industriel innovant de la zone.

Avec ses 240 hectares, Bissy-Erier est en effet la plus vaste zone d'activités du bassin chambérien, mais aussi la plus ancienne puisque sa création remonte aux années 60. Elle représente à elle seule 680 établissements pour 8 000 emplois et concentre certains grands noms de l'industrie savoyarde : Alpina, Camiva, Folliet, Guichon Valves, Placoplatre, Routin, SKF... Aujourd'hui, plus de 45 hectares de foncier doivent être requalifiés et la collectivité s'y emploie. Par exemple : Croix Sud de Bissy, le secteur des anciens abattoirs et demain ... Fontanettes 2 !

FONTANETTES 2

Le succès immédiat de la première tranche – tous les terrains ayant été réservés avant la fin des travaux – a incité Chambéry-Grand Lac économie à lancer sans délai une deuxième tranche.

Cette dernière prévoit l'aménagement de 12 000 m² de terrains, à la place d'une ancienne halle logistique. Avoir su répondre à cette demande par l'aménagement des Fontanettes a non seulement permis à sept entreprises de se positionner et de s'y développer mais aussi, dès à présent, d'en prévoir l'extension.

Le succès
immédiat de la
1^{re} tranche
a incité
Chambéry-Grand
Lac économie à
lancer sans délai
une 2^e tranche.

Pour Xavier Dullin, président de Chambéry-Grand Lac économie :

« Depuis des années, on nous annonce la mort de l'industrie française ! Le succès immédiat des Fontanettes, site consacré aux PME industrielles innovantes, a montré qu'une offre bien positionnée et spécialisée répond immédiatement aux besoins des entreprises ciblées. »

Michel Dantin, maire de Chambéry et député européen :

« Ces opportunités pour les entreprises sont des opportunités pour nos habitants, qui peuvent profiter d'une offre d'emplois renouvelée. Le succès des Fontanettes montre que notre action concertée répond aux attentes des entreprises et attire celles qui souhaitent se développer, en milieu urbain connecté, dans notre cadre de vie exceptionnel. »

VISITE VIRTUELLE

Les Fontanettes... dans quelques mois !



Maquette du parc d'activités des Fontanettes, image virtuelle : les bâtiments de la tranche 1 se trouvent au premier plan côté droit de l'image ; le volume translucide à gauche représente la tranche 2.

Présentation

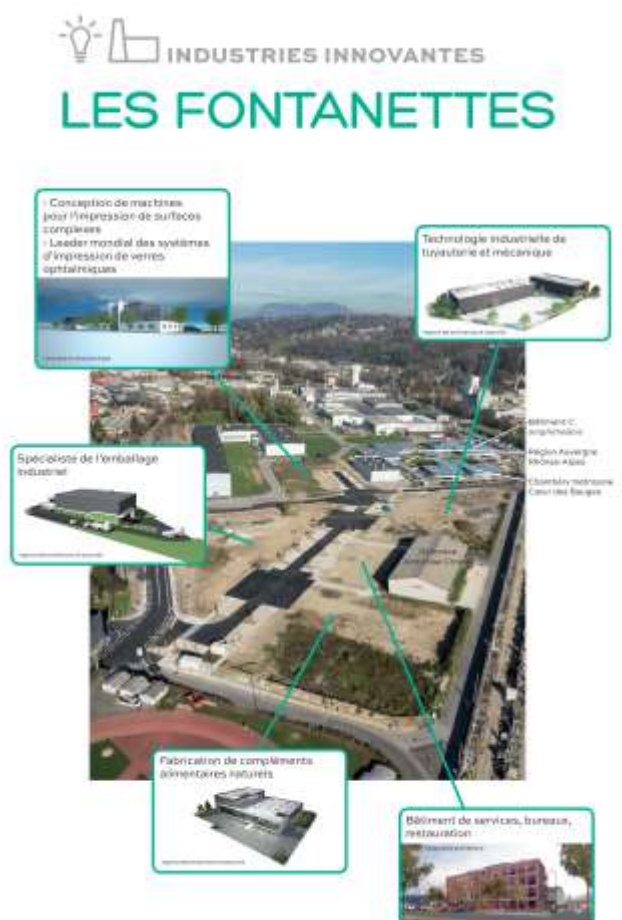
Vendredi 27 octobre 2017 à 16 h 30

au gymnase Ambroise Croizat, 540 rue du Revard, Chambéry (73)

ELLES INVESTISSENT

8 entreprises acquéreuses de la première tranche des Fontanettes

Entreprise	Activités
TECOPTIQUE	Systèmes d'impression sur surfaces complexes
ROBO	Conception et fabrication de robots d'impression
OMNIPHARM	Fabrication et distribution de compléments alimentaires naturels
B PHARMA LABORATOIRES	Fabrication de compléments alimentaires naturels
TITM	Technologie industrielle de tuyauterie et mécanique
D3S	Matériel et fourniture pour soudure
PACKING DISPATCH	Emballage industriel
ICR CONSTRUCTION - BATIMENT DE SERVICES	Bureaux et restauration



Dates clés du programme

- **2013** : Achat de foncier par l'EPFL (Ets public foncier local)
- **2014** : Début des travaux de voirie
- **Mi-2014** : Lancement de la stratégie de marketing territorial
- **Début 2015** : spécialisation des zones : les Fontanettes vouées aux industries innovantes
- **2016-2017** : Commercialisation en quelques mois seulement. Face à ce succès, Chambéry-Grand Lac économie engage un programme d'extension.



©Guillaume Drouault – Chambéry métropole

CHAMBÉRY-GRAND LAC ÉCONOMIE

Ensemble pour développer le territoire économique du futur

Depuis le 1^{er} juillet 2017, trente élus des territoires de Chambéry métropole Cœur des Bauges et de Grand Lac, réunis en Conseil Syndical, ont créé Chambéry-Grand Lac économie, le syndicat mixte en charge du développement économique du bassin de vie.

Regrouper les forces en présence pour une action efficiente

Ce syndicat mixte, présidé par Xavier Dullin, regroupe 19 salariés issus des services économiques des agglomérations de Chambéry métropole - Cœur des Bauges et de Grand Lac, et des parcs d'activités de Savoie Technolac et Savoie Hexapole.

Sa mission : développer le dynamisme économique du territoire

- être un point d'entrée pour les entreprises et les institutions pour toutes les questions relatives à l'aménagement, l'implantation, la création et le développement des entreprises ;
- développer l'attractivité du territoire, par exemple en prenant part aux salons professionnels de référence tels que le SIMI, en partenariat avec la communauté de communes Cœur de Savoie.

Trois domaines d'excellence, moteurs de notre développement

Chambéry-Grand Lac économie compte trois principaux domaines d'excellence, porteurs et innovants :

Energie et bâtiments intelligents

Penser et construire la ville de demain en développant des constructions innovantes, performantes qui privilégient les énergies renouvelables.

Expérimentation et ingénierie de la montagne

Mettre à profit un savoir-faire historique du territoire, regroupant l'urbanisme, l'aménagement et la gestion des risques liés à l'environnement montagneux et faire du territoire un lieu d'expérimentation de référence.

Modes de vie (outdoor, bien-être, santé)

Développer des domaines liés à l'environnement du territoire, entre lac et montagnes, et ses nombreuses activités outdoors.

L'essor et le développement de **la filière digitale** constitue un objectif prioritaire pour accompagner les mutations actuelles dans tous les secteurs d'activités. Chambéry-Grand Lac économie fédère un écosystème d'acteurs pour animer des actions et porter la dynamique « French Tech in the Alps Chambéry ».



Un guichet unique au service des entreprises, pour parler développement, aménagement, ingénierie et services.



Chambéry-Grand Lac économie
BP 234
73 374 Le Bourget-du-Lac Cedex



www.chambery-grandlac.fr



04 79 25 36 36

A PROPOS DE

CHAMBÉRY-GRAND LAC ÉCONOMIE

Chambéry-Grand Lac économie est le syndicat mixte en charge du développement économique du bassin de vie des agglomérations de Chambéry métropole - Cœur des Bauges et de Grand Lac : plus de 200 000 habitants, 19 000 entreprises. Le territoire couvert par Chambéry-Grand Lac économie compte trois grands pôles d'activités, porteurs et innovants : énergie et bâtiments intelligents, expérimentation et ingénierie de la montagne, modes de vie (outdoor, bien-être, santé). Chambéry-Grand Lac économie fédère également un écosystème d'acteurs pour animer des actions et porter la dynamique French Tech in the Alps Chambéry.